

Al Comune di **Roccamonfina**
Via Municipio - CAP. 81035 Roccamonfina (CE)



parco regionale
roccamonfina
foce garigliano

PRATICA N.42/2023 - PROT. N.867 DEL 29/12/2023

Oggetto: ISTRUTTORIA PER RILASCIO NULLA OSTA - Applicazione delle misure di Salvaguardia Allegato "3 B" "REGIONE CAMPANIA A. G. C. "GESTIONE DEL TERRITORIO" SETTORE "POLITICA DEL TERRITORIO" SERVIZIO "PIANIFICAZIONE E TUTELA AREE NATURALI PROTETTE" "NORME GENERALI DI SALVAGUARDIA" pubblicate sul "BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE CAMPANIA - N. SPECIALE DEL 27 MAGGIO 2004", in riferimento alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 1406 del 12/04/2002 - Determinazioni ai sensi dell'art. 15 della L.R. N.33/93.

Intervento: Pratica "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PESANTE AI FINI DELLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA" del Fabbricato sito in Via Tavola, censito in CATASTO AL FG 15 p.IIa 812, nel Comune di Roccamonfina.

Richiedente: Ditta IONTA CATERINA.

In riferimento all'istanza relativa all'intervento in oggetto indicato, acquisita al protocollo di questo Ente al **PROT. N.867 DEL 29/12/2023** SI OSSERVA QUANTO SEGUE:

VISTO

- la Convenzione di cui al *Decreto N.98 del 31.12.2023* tra l'Ente Parco e il dott. arch. Mario Di Mauro;
- il parere Tecnico di cui all'istruttoria a firma del sopraccitato professionista;
- le "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- la L.R. 33/93;
- la L.R. 24/95;
- il progetto di cui all'oggetto;

COMPROVATO Che

- l'area in cui è previsto l'intervento ricade in **Zona "C"** - "Area Tutela del patrimonio edilizio e disciplina edilizia";

Tanto premesso e considerato,

- In esito all'istanza in oggetto, si evince che l'intervento è finalizzato all'efficientamento energetico di un fabbricato per civile abitazione sito nel Comune di Roccamonfina, esaminata la documentazione a corredo della suddetta richiesta, si può ritenere conforme alle Norme di Salvaguardia dell'Ente Parco Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano e per quanto sopra descritto,

SI ESPRIME PER QUANTO DI COMPETENZA

PARERE FAVOREVOLE A CONDIZIONE al rilascio del "Nulla Osta" in applicazione delle misure di Salvaguardia Allegato "3B" "REGIONE CAMPANIA A. G. C. "GESTIONE DEL TERRITORIO" SETTORE "POLITICA DEL TERRITORIO" SERVIZIO "PIANIFICAZIONE E TUTELA AREE NATURALI PROTETTE" "NORME GENERALI DI SALVAGUARDIA" pubblicate sul "BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE CAMPANIA - N. SPECIALE DEL 27 MAGGIO 2004", in riferimento alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 1406 del 12/04/2002 - Determinazioni ai sensi dell'art. 15 della L.R. N.33/93.



Parco Regionale
Roccamonfina
Foce Garigliano

Complesso di S. Domenico
Largo S. Domenico snc
81037 Sessa Aurunca

tel +39 0823 937586

www.parcodiroccamonfina.it
info@parcodiroccamonfina.it

- **A CONDIZIONE CHE** per quanto attiene i materiali di finitura esterni, sono espressamente vietati l'uso di materiali sintetici, dovendo prevedere per le superfici intonacate e tinteggiate esclusivamente materiali a base di elementi naturali al fine di salvaguardare le caratteristiche intrinseche delle tipologie edilizie presenti nel territorio di riferimento.
- **A CONDIZIONE CHE** il colore degli infissi si presenti con finitura effetto legno.



parco regionale
roccamonfina
foce garigliano

Tanto si doveva



RESPONSABILE DEL PROC/TO

Dott. Saverio Maietta



Parco Regionale
Roccamonfina
Foce Garigliano

Complesso di S. Domenico
Largo S. Domenico snc
81037 Sessa Aurunca

tel +39 0823 937586

www.parcodiroccamonfina.it
info@parcodiroccamonfina.it